

業主和居民通知

搬進/出的程序

為了協助居民搬進/出公寓，以下程序已被實施。

- 請盡快聯繫 ECM 申請搬進/出的日期，聯繫方式 **9981 0077** 或 info@essentialcommunity.com.au
- 如果您是業主搬進公寓，請確保在您預定電梯時，您已有 Notice of Acquisition 的副本。
- 如果你是租客搬進公寓，請確保在您預定電梯時，您已有簽署的租賃協議的副本。
- 如果您使用搬家公司，請您向他們獲取 public liability insurance 的詳細資料，並提供給 ECM，這將被需要來確認搬家。
- 一旦相應的文件提供給 ECM，您搬進/出的日期將在 24 小時之內通過郵件來確定。
- 在抵達或離開時，你將需要聯繫被任命經理的手機（週末：Jose - 0420 416 666）和（週一至週五：Neil - 0499 778 811）來鎖上電梯，審查公共區域和完成所有文書工作。

以下費用將應用於您搬進/出的要求。

- 週一至週五（上午 9 時- 下午 4 點） - 免費
- 星期六/星期日及公眾假期（上午 9 時- 下午 4 點） - 應根據所開的發票提前支付費用 \$ 85.00
- 搬進/出只能預定早上 9 點- 中午 12 點和下午 1 點- 下午 4 點

重要的是，您通過適當的渠道安排搬進/出，以確保在您使用電梯時，電梯被防護罩保護以及被鎖上，並且公共區域被保護。未經授權的搬運是違反業主立案法團規則和需支付任何有關公共區域受損的費用。

我們感謝您的幫助，以保持 Precinct 作為一座高檔公寓大樓。

此致，

業主立案法團委員會 - Precinct